

Die WiBau Gesellschaft mbH ist als kommunales Unternehmen der Landeshauptstadt Wiesbaden mit vielfältigen Aufgaben im Bau- und Facility Management betraut. Der Schwerpunkt der WiBau liegt in der Projektierung und Realisierung öffentlicher Hochbauprojekte der Landeshauptstadt Wiesbaden – insbesondere im Schulbau.

Zur Weiterentwicklung unseres Fachbereichs Baumanagement suchen wir eine erfahrene Führungspersönlichkeit, die strategisches Denken mit Organisationsstärke, Gestaltungswillen und Begeisterung für anspruchsvolle Bauprojekte verbindet.

Im Fachbereich Baumanagement arbeiten derzeit rund 26 Mitarbeitende interdisziplinär an der Umsetzung komplexer Hochbauprojekte. Gleichzeitig befindet sich der Fachbereich in einem Weiterentwicklungs- und Transformationsprozess. Die Position bietet daher großen Gestaltungsspielraum bei der Weiterentwicklung von Strukturen, Prozessen und Zusammenarbeit innerhalb des Teams.

Abteilungsleitung Baumanagement (m/w/d)

Vollzeit | Wiesbaden | Baumanagement

Ihre Aufgaben:

- Fachliche, organisatorische und personelle Leitung des Fachbereichs Baumanagement sowie strategische Weiterentwicklung der Abteilung im Einklang mit den Unternehmenszielen
- Gesamtverantwortung für derzeit über 100 laufende Hochbauprojekte mit unterschiedlichen Projektgrößen und Projektvolumina
- Steuerung und Begleitung anspruchsvoller Neubau- und Bestandsprojekte, insbesondere im Bereich Schulbau und kommunaler Liegenschaften
- Koordination und Abstimmung mit Fachämtern, Genehmigungsbehörden der Landeshauptstadt Wiesbaden sowie externen Fachplanern und Projektbeteiligten
- Verantwortung für die Sicherstellung von Kosten, Terminen und Qualitäten sowie kontinuierliche Optimierung von Prozessen und Qualitätsstandards
- Organisation und Moderation von Abstimmungsrunden, Gremiensitzungen und öffentlichen Projektpräsentationen
- Führung, Entwicklung und Motivation der Mitarbeitenden sowie Förderung einer effizienten und teamorientierten Arbeitsweise
- Strategische Weiterentwicklung des Fachbereichs hinsichtlich Ressourcen, Kapazitäten und Prioritäten

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium z. B. der Wirtschaftsingenieurwissenschaften, der Architektur, des Bauingenieurwesens oder eines vergleichbaren Studiengangs
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Steuerung komplexer (Hochbau-) Projekte sowie in der Führung von Projektteams oder Fachabteilungen
- Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht, der HOAI, AHO sowie der VOB
- Erfahrung in der Projektierung, Organisation und Steuerung anspruchsvoller Bauaufgaben

- Ausgeprägte Kommunikations- und Moderationsfähigkeit sowie sicheres und souveränes Auftreten
- Strategisches Denken, unternehmerisches Handeln und hohe Organisationsstärke
- Führungskompetenz, Entscheidungsfreude und Teamorientierung
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise

Unsere Benefits:

- Krisensicherer Arbeitsplatz mit langfristiger Perspektive und großem Gestaltungsspielraum
- Kollegiales Arbeitsklima in einem engagierten Team
- Kostenloses Jobticket (RMV) für den öffentlichen Nahverkehr und gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr
- Leistungsgerechte Vergütung, Mitgliedschaft in der Zusatzversorgungskasse der Gemeinden und Gemeindeverbände sowie Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Umfangreiche Gesundheitsangebote, z. B. kostenfreie Nutzung der Wiesbadener Frei- und Hallenbäder, zahlreicher Fitnessstudios sowie Job-Bike
- Familienfreundliche Rahmenbedingungen, u. a. Zuschuss zur Kinderbetreuung, Zuschuss zum Ferienprogramm für Kinder, flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung per Mail mit Angabe des möglichen Eintrittstermins bis zum 20.06.2026 an:

karriere@wibau-wiesbaden.de